



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza DUCA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Zadar, Ivana Gundulića 4D, OIB:91030132730, kojeg zastupa stečajni upravitelj Krešimir Peroš iz Zadra, nakon održane elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, identifikator nadmetanja 42214, identifikator predmeta prodaje 24133, vrsta predmeta prodaje: pojedinačni predmet prodaje (pravo), 28. srpnja 2023.,

riješio je

I. Poslovni udjela redni broj 1, koji poslovni udjel stečajni dužnik ima u trgovačkom društvu DUCA GRAĐENJE d.o.o., Zadar, Ruđera Boškovića 4, OIB:74038790743, dosuđuje se kupcu IVANI DUCA iz Zadra, Ulica Josipa Eugena Tomića 5, OIB:45323663462 te se utvrđuje da je ovaj kupac jedini dao ponudu u iznosu od 1.990,85¹ eura/ 15.000,05 kuna, koja je valjana i da su ispunjene pretpostavke da joj se ova imovina stečajnog dužnika dosudi.

II. Utvrđuje se da je poslovni udjel iz točke I. izreke ovog rješenja opterećen razlučnim pravom u korist KATICE DUCA iz Zadra, Nadbiskupa Vicka Zmajevića 21, OIB:79389255556, koje pravo prestaje prodajom.

III. Nalaže se sudskom registru Trgovačkog suda u Zadru, izvršiti upis zabilježbe rješenja o dosudi poslovnog udjela iz točke I. izreke ovog rješenja.

IV. Nalaže se kupcu IVANI DUCA iz Zadra, Ulica Josipa Eugena Tomića 5, OIB:45323663462, da u roku 30 (trideset) dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi, uplati iznos preostale kupovnine od 1.725,40 eura/ 13.000,03 kuna na račun Financijske agencije broj IBAN: HR1123900011300028787, model: HR11, pod poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 422142, a kao podatak drugi broj (P2) 382060, sadržan u tablici lista ponuditelja sa zadnjom najvišom ponudom u nadmetanju. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate kupovnine potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

V. Sve poreze, pristojbe i druge troškove u svezi s prodajom i prijenosom vlasništva snosi kupac o dospelosti.

VI. Nakon što kupac uplati ostatak kupovnine iz točke IV. izreke ovog rješenja i nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi, naložit će se nadležnom sudskom registru, da se u zbirku isprava trgovačkog društva DUCA GRAĐENJE d.o.o., Zadar, Ruđera Boškovića

¹ Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK

4, OIB:74038790743, upiše u korist kupca pravo vlasništva na dosuđenom mu poslovnom udjelu uvodno označenog dužnika, te da se brišu prava i tereti na predmetnom poslovnom udjelu koji prestaju njegovom prodajom.

VII. Ukoliko ponuditelj iz točke I. izreke ovog rješenja ne položi kupovninu u roku koji joj je određen u točki IV. izreke ovog rješenja, sud će rješenjem proglasiti prodaju nevažećom i poništiti će elektroničku javnu dražbu, identifikator nadmetanja:42214, identifikator predmeta prodaje 24133, vrsta predmeta prodaje: pojedinačni predmet prodaje (pravo), oznaka elektroničke javne dražbe: prava, koju je provela Financijska Agencija, Regionalni centar Split s početkom dražbe dana 20. veljače 2023., te završetkom dražbe 17. svibnja 2023., te će se Financijskoj agenciji naložiti da ponovno provede prvu elektroničku javnu dražbu.

VIII. Smatrat će se da je ovo rješenje o dosudi dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči suda, a te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpravka ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-19/2022-45 od 16. svibnja 2022., sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017 i 36/2022), određena je prodaja imovine u stečajnom postupku uvodno označenog dužnika i to poslovnog udjela pobliže navedenog u točki I. izreke ovog rješenja. Predmetno rješenje o prodaji poslovni broj St-19/2022-45 postalo je pravomoćno 2. lipnja 2022.

2. Na imovini stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja upisano je razlučno pravo u korist KATICE DUCA iz Zadra, Nadbiskupa Vicka Zmajevića 21, OIB:79389255556.

3. Sud je 9. veljače 2023. donio Zaključak pod poslovnim brojem St-19/2022-54 o uvjetima i načinu prodaje imovine stečajnog dužnika s time da je vrijednost poslovnog udjela iz točke I. ovog zaključka utvrđena sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja i razlučnog vjerovnika od 6. rujna 2022. u iznosu od 2.654,46 eura / 20.000,00 kuna.

4. Financijska agencija je dostavila ovome sudu 18. svibnja 2023. Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 42214 i identifikator predmeta prodaje 24133) od 18. svibnja 2023., Klasa: O/110-10/23-01/203, Ur.br.: 07-01-23-12, kojim je obavijestila sud da je za poslovni udjel iz točke I. izreke ovog rješenja nadmetanje završeno 17. svibnja 2023. u 11:59:59.999 sati te da je jedinu ponudu na elektroničkoj javnoj dražbi (prvoj), za kupnju iste dala Ivana Duca iz Zadra, Ulica Josipa Eugena Tomića 5, OIB:45323663462, u iznosu od 1.990,85 eura/ 15.000,05 kuna, čija je ponuda valjana.

5. U skladu sa naprijed navedenim, sud je primjenom čl. 103., čl. 106. i čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22), te čl. 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine broj 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23) odlučio kao u izreci ovog rješenja o dosudi, s time da ukoliko kupac Ivana Duca iz Zadra, Ulica Josipa Eugena Tomića 5, OIB:45323663462, u roku iz točke IV. izreke ovog rješenja ne uplati kupovninu sud će navedenu prodaju proglasiti nevažećom i poništiti će konkretnu elektroničku javnu

dražbu, identifikator nadmetanja:42214, identifikator predmeta prodaje 24133 iz razloga jer u konkretnom slučaju nema kupaca koji su dali niže valjane ponude.

6. Točka VIII. rješenja kojom je uređena dostava temelji se na odredbi čl. 103. st. 5. Ovršnog zakona.

7. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 28. srpnja 2023.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti, stečajni upravitelj, stečajni vjerovnik ili založni vjerovnik, u roku od 8 (osam) dana od proteka roka od 3 (tri) dana nakon isticanja ovog rješenja o dosudi na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. stečajnom upravitelju Krešimiru Perošu iz Zadra, putem e-Komunikacije,
2. kupcu Ivani Duca iz Zadra, Ulica Josipa Eugena Tomića 5,
3. razlučnom vjerovniku Katici Duca iz Zadra, po punomoćnicima, odvjetnicima iz GLUIĆ NINČEVIĆ odvjetničko društvo d.o.o., Zadar, putem e-Komunikacije,
4. e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 232 do 243,
5. sudskom registru, odmah i nakon pravomoćnosti,
6. DUCA GRAĐENJE d.o.o., Zadar, Ruđera Boškovića 4, nakon pravomoćnosti,
7. Financijskoj agenciji Split, Mažuranićevo šetalište 24B, nakon pravomoćnosti,
8. Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područni ured Zadar, A. Starčevića 9,
9. u spis.

Broj zapisa: **9-3085a-c6c87**

Kontrolni broj: **090f2-bb4b3-04d12**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.